

## Communiqué de presse 05/02/2019

---

# Echanger Habiter, la bourse d'échange de logements sociaux : une plateforme très active

Solution innovante, *Echanger Habiter* ([www.echangerhabiter.fr](http://www.echangerhabiter.fr)) est une plateforme permettant aux locataires parisiens du parc social d'échanger leur logement social. Quatre mois après son lancement début octobre 2018 à Paris, 5600 annonces ont déjà été publiées et les premiers échanges ont eu lieu. Un élargissement à l'Ile-de-France est prévu au printemps 2019.

*Echanger Habiter* est un dispositif multi-bailleurs, coordonné par l'AORIF, impulsé par la Ville de Paris et soutenu par la Préfecture d'Ile-de-France et Action Logement. *Echanger Habiter* se présente sous la forme d'un site internet, simple d'utilisation, permettant à un locataire du parc social de proposer le logement qu'il occupe à un autre locataire ayant mis en ligne son logement. Le site ouvre aux locataires la possibilité d'entrer directement en relation avec d'autres locataires et ainsi d'être réellement acteurs de leur recherche.

Les différentes étapes d'un échange sont les suivantes : les locataires postent leur annonce, entrent en contact, organisent les visites ; les bailleurs sociaux instruisent les dossiers, les présentent en commission d'attribution de logement (CAL) ; les locataires planifient leur déménagement en accord avec leurs bailleurs.

Quatre mois après son lancement, *Echanger Habiter* c'est déjà **5600** annonces publiées, **1300** locataires actuellement en contact, **1100** demandes de visites, **94** binômes de locataires dont les dossiers d'échange sont en cours d'instruction, **31** dossiers validés en commission d'attribution de logement (CAL) et **4** échanges réalisés.

Au lancement début octobre 2018, 12 bailleurs sociaux, représentant plus de 224 000 logements sociaux à Paris (soit plus de 95% du parc social parisien), étaient engagés dans la bourse. La mobilisation des contingents des différents réservoirs de logement était une condition essentielle pour la réussite du projet. Un élargissement du dispositif au reste de l'Ile-de-France est prévu au printemps 2019. La bourse sera accompagnée d'une solution partenariale complémentaire : le protocole mutations, dans le cadre d'un pack mobilité. L'ambition est de mobiliser un maximum de réservoirs partout en Ile-de-France, en particulier les communes, afin de permettre aux locataires du parc social habitant la petite et la grande couronne francilienne de bénéficier de nouvelles perspectives de parcours résidentiel.

**Contact presse** : Vincent Rougeot - 01 40 75 52 91 - v.rougeot@aorif.org

*L'AORIF - L'Union sociale pour l'habitat d'Ile-de-France* est l'association professionnelle regroupant les organismes Hlm œuvrant en Ile-de-France et adhérant à l'une des fédérations de l'Union sociale pour l'habitat (OPH, ESH, Coopératives d'Hlm et SACICAP), ainsi que des EPL en tant que membres associés. L'AORIF joue à la fois un rôle d'appui professionnel auprès de ses adhérents et de représentation au niveau régional, départemental et intercommunal. Elle est en charge de la déclinaison régionale et territoriale des grandes priorités nationales, représente les organismes dans les différentes instances de décision et de réflexion et défend les intérêts de la profession auprès des partenaires.

