

## Communiqué de presse

### Un protocole d'accord pour le Réseau des Partenaires de l'Habitat en Ile-de-France

A l'occasion du 80<sup>ème</sup> Congrès Hlm, qui se déroule à Paris, le Réseau des Partenaires de l'Habitat en Ile-de-France franchit une nouvelle étape en se dotant d'un protocole d'accord et d'une identité graphique. L'AORIF, l'AdCF, France Urbaine, l'Institut Paris Region, la Banque des Territoires, Action Logement et l'Ecole d'Urbanisme de Paris s'engagent ainsi à animer un réseau des professionnels des politiques de l'habitat en Ile-de-France.

Après **3 années d'existence**, le Réseau des Partenaires de l'Habitat franchit une nouvelle étape et poursuit son objectif d'être le lieu de dialogue et construction d'une culture commune entre l'ensemble des acteurs franciliens de l'habitat.

#### Pourquoi un Réseau des Partenaires de l'Habitat ?

Le thème du logement constitue en région Ile-de-France un axe de préoccupation majeur. La montée en compétence des intercommunalités sur les politiques de l'habitat s'est faite parallèlement à une évolution du paysage institutionnel sans précédent qui a abouti, au 1er janvier 2016, à la création de la Métropole du Grand Paris et ses établissements publics territoriaux (EPT) et à la reconfiguration de l'intercommunalité en seconde couronne. Ces évolutions impliquent de faire évoluer les pratiques professionnelles et partenariales. Ce réseau a vocation à être un lieu d'échanges, de débats et de réflexion dans une approche opérationnelle et prospective, pour accompagner la mise en œuvre de politiques de l'habitat volontaristes dans les territoires.

Le logo et l'ensemble de la charte graphique ont été produits par les équipes créatives de l'Institut Paris Region pour le compte du Réseau. « Les 7 points formant la maison symbolisent les 7 partenaires. »

#### Les initiatives portées par le Réseau des Partenaires de l'Habitat depuis sa création

- **4 Rencontres régionales** : ces demi-journées d'échange ouvertes aux organismes Hlm, aux collectivités franciliennes et à leurs partenaires visent à traiter de sujets au cœur de l'actualité des acteurs franciliens et à favoriser leur mise en réseau en permettant des temps informels d'échanges.

- Juin 2016 : La Réforme de la demande et des attributions : défis et opportunités.
- Septembre 2017 : Renforcer la territorialisation des politiques de l'habitat en Ile-de-France
- Janvier 2018 : Les défis de la future loi logement : quelles propositions des acteurs franciliens
- Juin 2019 : 30 ans de réformes : tenir le cap de la production de logement en Ile-de-France !

- **5 Ateliers du Réseau** : lieu de débat libre sur des sujets d'actualité qui permettent l'acculturation de l'ensemble des territoires, leur mise en réseau, le partage d'expérience. Les thèmes traités en Atelier : « Cotation et gestion de la demande », « Le tissu des organismes franciliens », « Le parc accessible aux ménages du 1er quartile », « La mobilité dans le parc social », et à venir : « copropriété et vente Hlm ».

- **4 Déambulations** : organisées en association avec un territoire, il s'agit de visites de site thématiques, pilotées par les élus locaux qui mettent en valeur leurs expériences locales.

Les territoires hôtes : Cergy-Pontoise, Pays de Meaux, Est Ensemble, et à venir : Grand Orly Seine Bièvre

Outre des collaborateurs d'organismes de logement social, de nombreux EPT et EPCI, incluant la Métropole du Grand Paris, les services de l'Etat, des Bureaux d'études, participent à ces événements.

**Contact presse** : Cécile Hagmann - c.hagmann@aorif.org – 06.78.56.22.38

## A propos des Partenaires :



### A propos L'AORIF - L'Union sociale pour l'habitat d'Ile-de-France

L'AORIF est l'association professionnelle regroupant les organismes Hlm œuvrant en Ile-de-France et adhérant à l'une des fédérations de l'Union sociale pour l'habitat (OPH, ESH, Coopératives d'Hlm et SACICAP), ainsi que des EPL en tant que membres associés. 136 organismes de logement social adhèrent à l'AORIF ; ils gèrent 1,3 million de logements locatifs sociaux, soit 25 % des résidences principales d'Ile-de-France.

**[www.aorif.org](http://www.aorif.org) @aorif\_**

**Contacts presse :** Vincent Rougeot – [v.rougeot@aorif.org](mailto:v.rougeot@aorif.org) / 01 40 75 52 91

### A propos de l'Assemblée des Communautés de France

Créée en 1989, l'AdCF représente aujourd'hui toutes les formes d'intercommunalité à fiscalité propre : communautés de communes, communautés d'agglomération, communautés urbaines et métropoles. Elle assure leur représentation auprès des pouvoirs publics nationaux (gouvernement, Parlement, agences nationales...), participe aux débats sur l'évolution de l'organisation territoriale et des politiques publiques locales, et développe une expertise spécifique au service de ses adhérents.

Au 1er juillet 2018, 942 intercommunalités adhèrent à l'AdCF, soit 74 % des groupements intercommunaux (contre 60 % en 2016) représentant 84 % de la population française (contre 80 % un an plus tôt).

**[www.adcf.org](http://www.adcf.org)**

**Contacts presse :** Sandrine Guirado - [s.guirado@adcf.asso.fr](mailto:s.guirado@adcf.asso.fr) / 01 55 04 88 13 - 06 86 79 42 92 /

### A propos de France urbaine

Seule association nationale regroupant à la fois les grandes villes et les grandes intercommunalités que sont les métropoles, les communautés urbaines, les communautés d'agglomération et les établissements publics territoriaux franciliens, France urbaine compte 104 membres de toutes tendances politiques, soit plus de 2 000 communes dans lesquelles réside près de la moitié de la population française.

Présidée par Jean-Luc Moudenc, maire de Toulouse, président de Toulouse Métropole, France urbaine a pour objectif de promouvoir le fait urbain auprès des pouvoirs publics et de tous les citoyens.

Dans un dialogue permanent avec l'État, l'association participe pleinement à la structuration du monde urbain dans notre pays et à l'attractivité de tout son territoire. Elle défend une « Alliance des territoires » en mesure de faciliter les coopérations territoriales et d'assurer une pleine effectivité des politiques publiques.

**[www.franceurbaine.org](http://www.franceurbaine.org) @France\_urbaine**

**Contact presse :** Benoît Cormier - [b.cormier@franceurbaine.org](mailto:b.cormier@franceurbaine.org) / 06 40 86 45 38

### A propos de l'Institut Paris Region

L'Institut Paris Region est l'héritier de L'Institut d'aménagement et d'urbanisme de la Région parisienne (IAURP) a été créé en 1960. Agence d'urbanisme d'envergure régionale organisée sous forme associative, il a pour mission essentielle d'accompagner ses membres dans la définition de leur stratégie d'aménagement et de développement. De l'échelon local à l'échelon des grandes métropoles, il intervient dans de nombreux domaines tels que l'urbanisme, la mobilité et l'habitat, l'environnement, l'économie et les questions de société. Partenaire historique de la Région Ile-de-France, il constitue également le socle d'une ingénierie régionale à disposition de l'ensemble des territoires et des collectivités d'Ile-de-France : communes, intercommunalités et départements. Il réalise également pour les organismes qui lui en font la demande des études, tant en Île-de-France qu'à l'étranger.

**[www.institutparisregion.fr](http://www.institutparisregion.fr) @linstitutPR**

**Contacts presse :** Sandrine KOCKI - [Sandrine.Kocki@iau-idf.fr](mailto:Sandrine.Kocki@iau-idf.fr) / 01 77 49 75 78

### A propos de la Banque des Territoires– Groupe Caisse des Dépôts

Créée en 2018, la Banque des Territoires est un des cinq métiers de la Caisse des Dépôts. Elle rassemble dans une même structure les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée client unique, elle propose des solutions sur mesure de conseil et de financement en prêts et en investissement pour répondre aux besoins des collectivités locales, des organismes de logement social, des entreprises publiques locales et des professions juridiques. Elle s'adresse à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, avec l'ambition de lutter contre les inégalités sociales et les fractures territoriales. La Banque des Territoires est déployée dans les 16 directions régionales et les 35 implantations territoriales de la Caisse des Dépôts afin d'être mieux identifiée auprès de ses clients et au plus près d'eux.

***Pour des territoires plus attractifs, inclusifs, durables et connectés.***

**[www.banquedesterritoires.fr](http://www.banquedesterritoires.fr) @BanqueDesTerr**

**Contact presse :** Christiane Corand – [christiane.corand@caissedesdepots.fr](mailto:christiane.corand@caissedesdepots.fr) – 01 49 55 68 82 / 06 07 44 58 54 @BdT\_IDF

### A propos d'Action Logement

Depuis plus de 60 ans, la vocation d'Action Logement, acteur de référence du logement social et intermédiaire en France, est de faciliter l'accès au logement pour favoriser l'emploi. Action Logement gère paritairement la Participation des Employeurs à l'Effort de Construction (PEEC) en faveur du logement des salariés, de la performance des entreprises et de l'attractivité des territoires. Grâce à son implantation territoriale, au plus près des entreprises et de leurs salariés, ses 18 000 collaborateurs mènent, sur le terrain, deux missions principales. Construire et financer des logements sociaux et intermédiaires, prioritairement dans les zones tendues, en contribuant aux enjeux d'éco-habitat, de renouvellement urbain et de mixité sociale. Le groupe Action Logement compte 500 filiales immobilières dont 65 ESH et un patrimoine d'un million de logements sociaux et intermédiaires. Sa deuxième mission est d'accompagner les salariés dans leur mobilité résidentielle et professionnelle. Le Groupe s'attache particulièrement à proposer des services et des aides financières qui facilitent l'accès au logement, et donc à l'emploi, des bénéficiaires, qu'ils soient jeunes actifs, salariés en mobilité ou en difficulté.

**[www.actionlogement.fr](http://www.actionlogement.fr) @ActionLogement**

**Contacts presse :** Sophie Benard - [sophie.benard@actionlogement.fr](mailto:sophie.benard@actionlogement.fr) / 07 50 60 95 78 - Aude Vayre - 01 55 30 70 81 / Marie-France Bergamo : 01 55 30 70 77 / [actionlogement@grayling.com](mailto:actionlogement@grayling.com)

### A propos de l'École d'Urbanisme de Paris

Issue de l'union entre l'Institut d'Urbanisme de Paris (Université Paris-Est Créteil) et l'Institut Français d'Urbanisme (Université Paris-Est Marne-la-Vallée), l'École d'Urbanisme de Paris (EUP) est la première école d'urbanisme en France et l'une des plus importantes d'Europe. Elle est un centre de formation proposant un master qui accueille chaque année plus de 350 étudiants et plusieurs diplômes d'Université. Elle forme aux métiers de l'urbanisme et de l'aménagement dans leur grande diversité : métiers de la planification, de la fabrication, de la gestion et des usages de la ville et des territoires urbains.

**[www.eup.fr](http://www.eup.fr) @eup\_ecole**

**Contacts presse :** Stéphanie Michel – [stephanie.michel@u-pec.fr](mailto:stephanie.michel@u-pec.fr) / 01 71 40 80 30