

IMMOBILIÈRE 3F

Une résidence universitaire de 150 studios au Kremlin-Bicêtre (94)

Avec plusieurs établissements d'enseignement supérieur implantés sur son territoire – faculté de médecine, institut de formation en soins Infirmiers, campus Epita-Epitech... –, la ville du Kremlin-Bicêtre accueille chaque jour près de 12 000 étudiants.

Afin de mieux répondre à leurs besoins en logement, 3F Résidences (société de 3F/groupe Action Logement) y a livré en janvier 2019 une résidence universitaire de 150 studios, gérée par le Crous de Créteil.

Située en entrée de ville, à l'angle de l'avenue de Fontainebleau et des rues Pasteur et Salengro, la résidence bénéficie de la proximité des transports en commun avec les stations de métro et de tramway « Porte d'Italie » à moins de 500 mètres.

Signé de l'agence d'architecture FMAD, le projet comprend 150 studios – répartis sur trois bâtiments – et un local commercial en rez-de-chaussée. Les logements, d'une surface de 18 à 20 m², sont tous équipés et meublés et disposent d'une kitchenette et d'une salle de bain privative. Le programme répond à la RT 2012 -10 %.

Date de mise en œuvre : livraison janvier 2019

Partenaire : Crous de Créteil (gestionnaire de la résidence)

Lien utile : [3F : 205 logements sociaux livrés en 2019](#)

Site internet de l'organisme : <https://www.groupe3f.fr>

Contact : Anne Fessan, Chargée de communication
Direction de la communication et du marketing digital

