

CONSTRUIRE

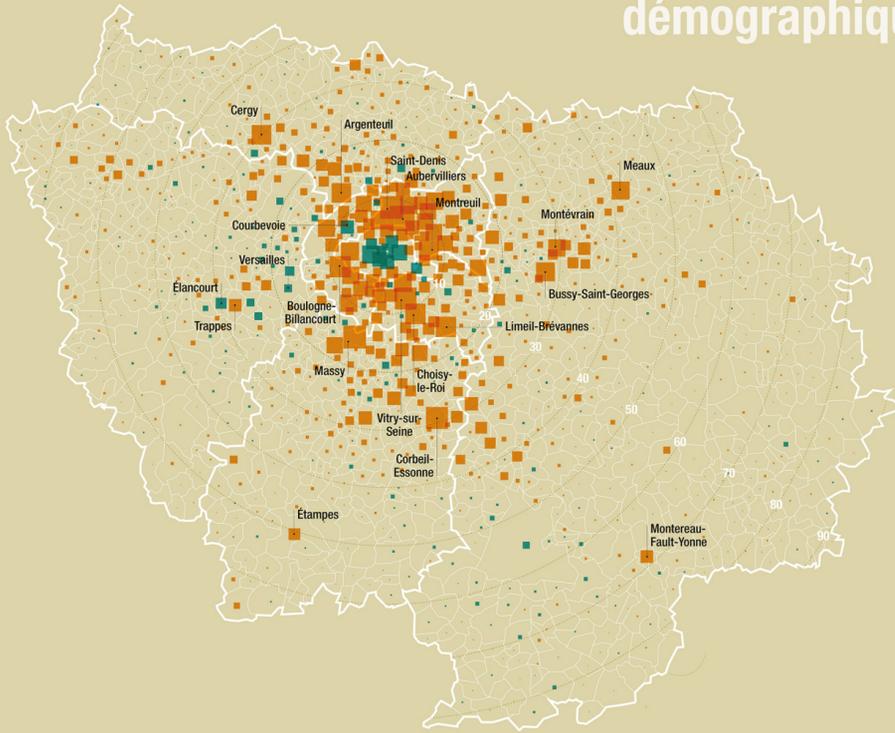
au bénéfice des Franciliens

Ambitions et modèle de développement
Accessibilité financière
Pérennité de l'offre

CONSTRUIRE EN NOMBRE SUFFISANT

Dynamiques démographiques

+53 500
HABITANTS / AN
de 2010 à 2018



Variation de la population

- 50 habitants
- 100
- 500
- 1 000
- 5 000
- 10 000

Variation positive
Variation négative

30 Distance en km au centre de Paris

© L'INSTITUT PARIS REGION 2021
Source : Insee, recensements 2007 et 2017

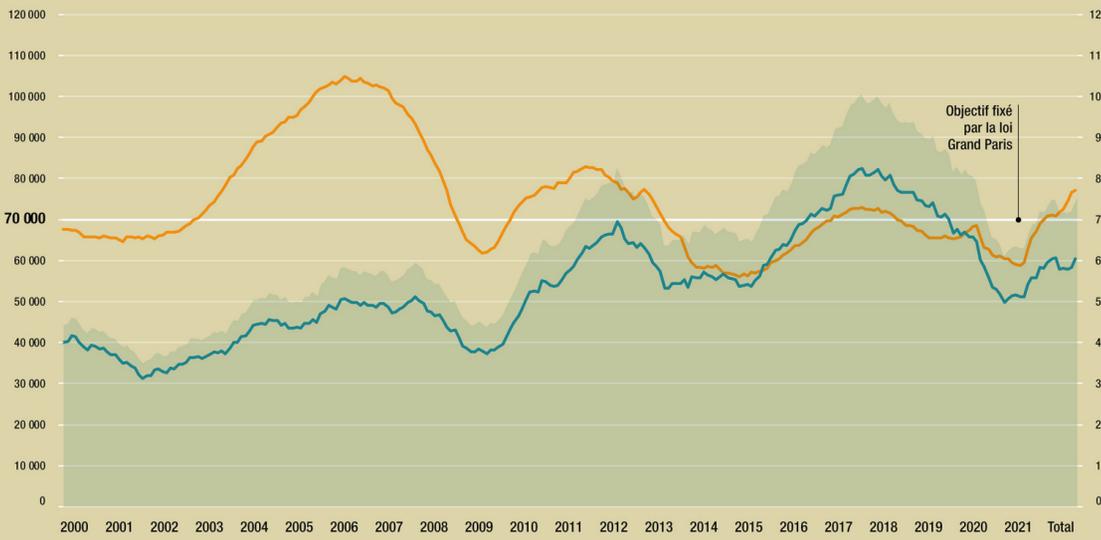
Logements mis en chantier en Île-de-France

(Volume)

Cumul sur 12 mois du nombre de logements autorisés

Cumul sur 12 mois du nombre de logements autorisés pour 1000 habitants

(Taux)



- Province (taux)
- Île-de-France (taux)
- Île-de-France (volume)

Sources : SOES, SIRENE, estimations en date réelle sur données à fin avril 2022 ; INSEE, ELP, Estimations Localisées de Population
Traitement: Institut Paris Region

+74 000
LOGEMENTS
AUTORISÉS / AN
de 2018 à 2021

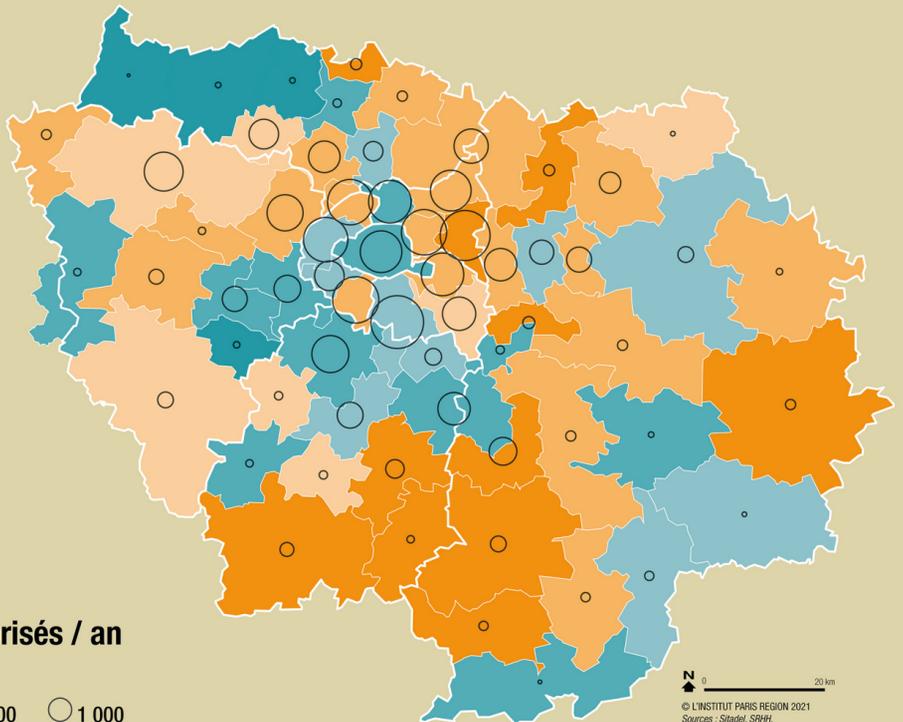
Dynamiques de construction des territoires

Nb de logements autorisés / objectifs SRHH

- moins de 0,6
- de 0,6 à 0,8
- de 0,8 à 1
- de 1 à 1,2
- de 1,2 à 1,6
- plus de 1,6

Nombre moyen de logements autorisés / an (2018-2021)

- 10
- 50
- 100
- 500
- 1 000



© L'INSTITUT PARIS REGION 2021
Sources : Sitadel, SRHH

CONSTRUIRE

au bénéfice des Franciliens

Ambitions et modèle de développement
Accessibilité financière
Pérennité de l'offre

CONSTRUIRE EN TERRITOIRES HABITÉS

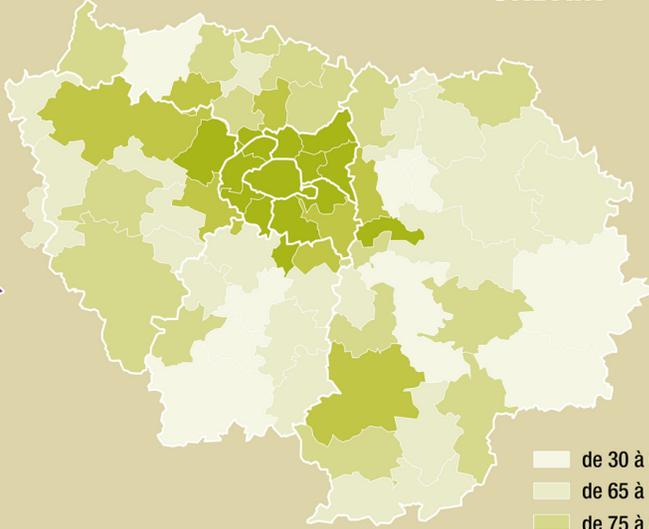
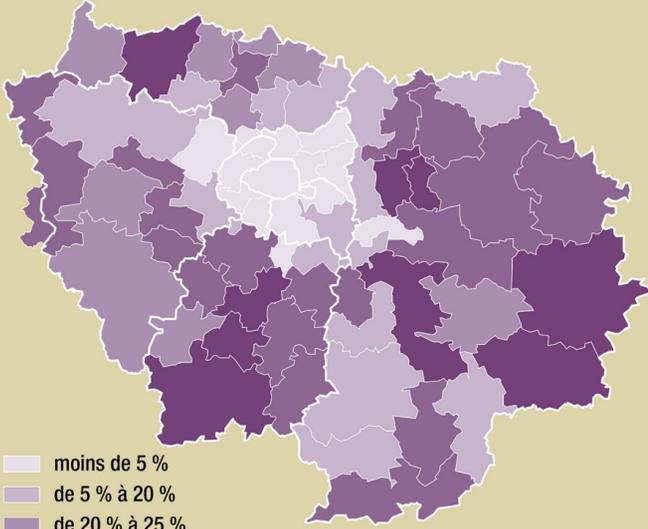
Logements produits entre 2011 et 2019...



88 %
DES CONSTRUCTIONS EN RECYCLAGE URBAIN

... en extension sur des espaces naturels, agricoles et forestiers

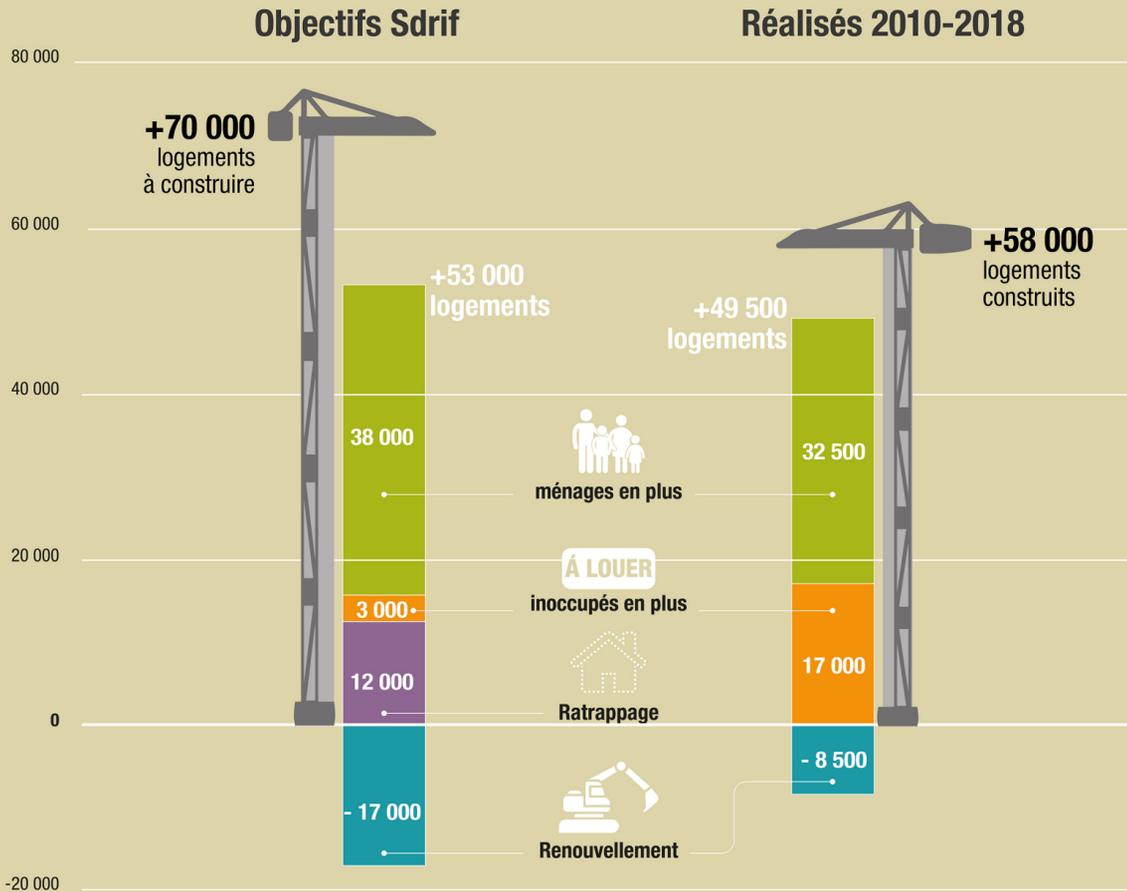
... en densification et recyclage des espaces urbanisés



© L'INSTITUT PARIS REGION 2021
Source : Insee RP2017

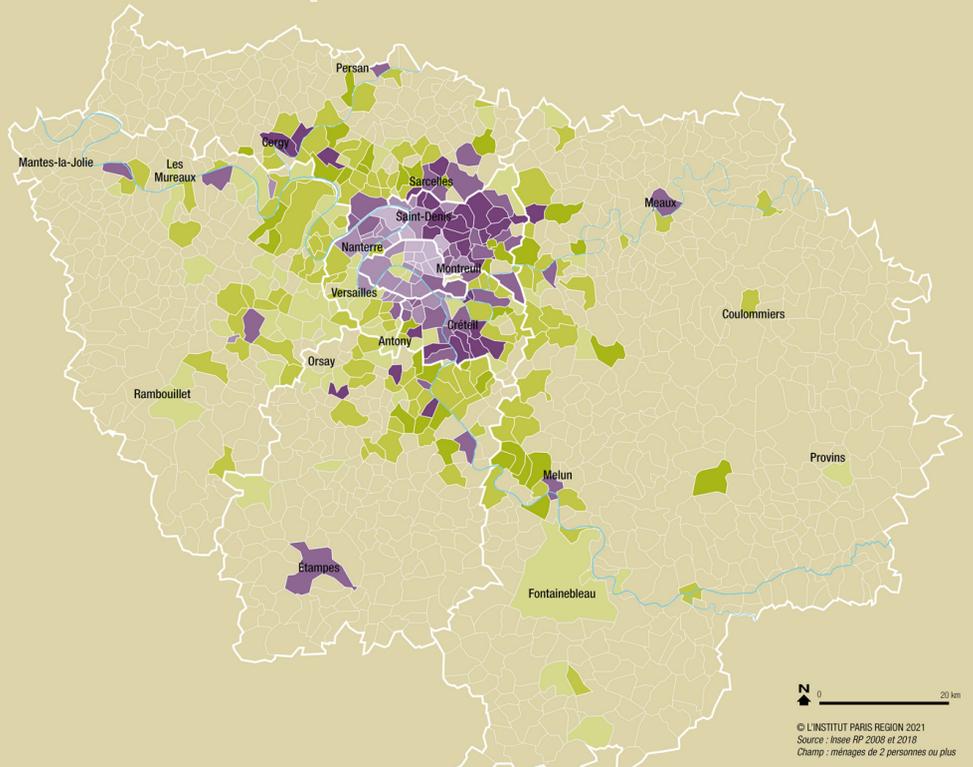
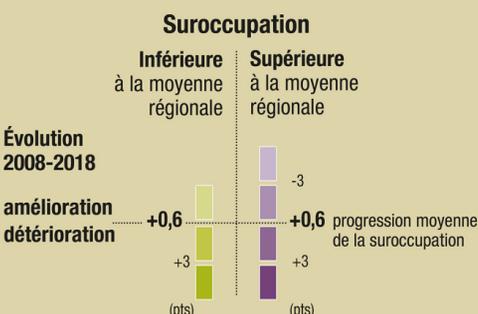
CONSTRUIRE UNE OFFRE PÉRENNE ET ABORDABLE

Une construction dynamique mais sans amélioration réelle des conditions de logement



1 FOYER SUR **5**
VIT EN SUROCCUPATION

Améliorer les conditions de logement des foyers en suroccupation



© L'INSTITUT PARIS REGION 2021
Source : Insee RP 2008 et 2018
Champ : ménages de 2 personnes ou plus